شركة أوتاد العقارية
AWTAD AL AKARIA COMPANY
٣٧٠٢ الديرة مركز المعظلية التجاري
مكتب ٤٠٦ برج الدور الرابع
الرياض ١٢٣٢٤ ٦٨١١
المملكة العربية السعودية
رأس المال ٢,٠٠٠,٠٠٠
٤١١٨٥٧٤٩٤١١٥٠٠
110@awtad.sa
http://awtad.sa
غرفة تجارية: ٣٣٨٥٧
سجل تجاري: ١٠١٠٢٩٥٦٦١

الرقم: NO. 1555

عقد عمل

إنـــــه فى يوم : الأربعاء ..... الموافق : 21-Sep-2022 ..... ميلادى ، تم الإتفاق بين كلا من :

الـــطرف الأول : شركة أوتاد العقارية ..... ومقرها الرئيسى مدينة الرياض ويشار إليها فيمـــا بعد بعبـــارة الـــشركة .

الـــطرف الثانى : تومان بولوس كودلينغال ..... ويشار إليه فيما بـــعد بالعامل.

رقم العامـــــل : 2920 ..... الجنسية : هندي ..... رقم بطاقة / الإقامة : 2465023238 .....

البريد الإلكترونى : thomanpoulose2005@gmail.com ..... الجوال: 0502289625 .....

العنوان الوطنى :

رقم الـــــمبنى : 330193 ..... الشارع : تربة ..... الحى : حي الشميسي .....

رقم الـــــوحدة : 7230 ..... المدينة : Riyadh ..... الرمز البريدى : 11373 ..... الرقم الإضافى : 4628 .....

أولاً : موضوع العقد :

١ الوظيفة : فني .....

٢ مدة العقد تبدأ من تاريخ 21-Sep-2022 ..... إلى تاريخ 20-Sep-2024 ..... لمدة 0 يوم 0 شهر 2 سنة ميلادى

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR
هوية مقيم
RESIDENT IDENTITY
THOMAN POULOSE KUDILINGAL
تومان بولوس كودلينغال
الرقم ٢٤٦٥٠٢٣٢٣٨ نسخة ٢
مكان الإصدار الخدمات الالكترونية
الإصدار ١٤٤٠/٠٧/٠٣ الميلاد ١٩٦٨/٠٥/٣٠
المهنة كهربائي عام
الجنسية الهند الديانة غير ذلك
صاحب العمل مؤسسه سلطان حمدان الحميري للمقاولات
2465023238

٣ تقدم الشركة للعامل بالريال السعودى مايلى:

الأجر الأساسى:	SAR	1,400.00
خـــارج دوام :	SAR	1,050.00
الـــــنقل :	SAR	0.00
الإعـــاشـــة :	SAR	350.00
الـــــسكن :	SAR	350.00
علاج صحى :	SAR	350.00

شركة أوتاد العقارية س.ت ١٠١٠٢٩٥٦٦١

الإجمـــالى : 3,500.00 ريال	ثلاثة الف وخمسمائة ريال فقط لاغير	ريال سعودى

٤ أتفق الطرفان على أن يعمل العامل لدى الشركة تحت إدارتها ، أو إشرافها بالوظيفة أعلاه ومباشرة الأعمال التى يكلف بها بما يتنـــاسب مع قـدراته العملية والعلمية والفنية وفقا لإحتياجات العمل وبما لا يتعارض مع الضوابط المنصوص عليها فى المواد (الثامنة والخمسون ، التاسعة والخمسون ، الستون) من نظام العمـــل.

٥ يكون هذا العقد ساريا ونافذا المفعول من تاريخ مباشرة العامل عمله بالـشركة ولا يتجدد العقد تلقائياً ويكون العامل فاسخاً للعقد فى حال عدم مباشرة العمل خلال ٧ أيام من تاريخـــه.

٦ يحق للشركة إنهاء العقد خلال فترة التجربة والتى تبدأ مدتها من تاريخ مباشرة العامل للعمل ولمدة ١٨٠ يوماً ، ولا يدخل فى حسابها إجازة عيدى الفطر والأضحـى والأجـازة الـمرضيـة.

٧ يحق للشركة تعيين العامل (أو نقله) فى أى موقع من مواقعها أو فرع من فروعها أو مشروع من مشاريعها فى المملكة العربية السعودية وفقاً لما تقتضيه حاجة العمل .

ثانيا : أيام وساعات العمل :

٨ ساعات العمل ٨ ساعات يومياً أو ٤٨ ساعة عمل أسبوعياً وعدد أيام العمل العادية ٦ أيام فى الأسبوع.

ثالثاً : انتهاء العقد أو إنهاءه :

٩ ينتهى هذا العقد بإنتهاء مدته ولا يتجدد تلقائياً كما لا يحق للعامل الاستمرار فى العمل بعد انتهاء مدة العقد ، كما ينتهى العقد بإتفاق الطرفين على إنهائه بشرط موافـــقة الـــعامل كتابـــة.

١٠ يحق للشركة فسخ العقد دون مكافأة أو إشعار للعامل أو تعويضه شريطة إتاحة الفرصة للعامل فى إبداء أسباب معارضته للفسخ وذلك للحالات الواردة بالـــمادة (٨٠) من نظام العمـــل.

١١ فى حال فسخ العقد دون سبب مشروع أتفق الطرفان على ما يلى :

أ) إذا كان فسخ العقد من قبل الشركة فتلتزم بدفع مبلغ لا يقل عن شهرين من الأجر الأساسى للعامل أو مبلغ ٢٠٠٠ريال أيهما أكبر .

ب) إذا كان فسخ العقد من قبل العامل فيلتزم بأن يدفع للشركة قيمة باقى مدة العقد .

رابعاً : إلتزامات الشركة :

١٢ حرر هذا العقد من نسختين أصليتين ، كل نسخة عبارة عن ورقة واحدة على الوجهين ، الوجه الأول يتكون من البنود من رقم ١إلى ١٢ والوجه الثانى يتكون من الـبنود من رقم ١٣ إلـى ٣٨ ويقر الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً بالإطلاع والموافقة على كافة شروط وبنود هذا العقد والعلم بها علماً نافياً للجهالة ، ويقر الطرفين أن التوقيع على الوجه الأول من هذا العقد يعنى الموافقة على كل بنود وشروط هذا العقد من رقم ١ إلى ٣٨ ، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها .

الطرف الأول (الشركة):	الشؤون الإدارية	الطرف الثانى (العامل)
ويمثلها : المدير التنفيذى	تم أخذ توقيع الموظف أمامى وعليه نرجو الإعتماد	الإسم: Thoman poulose
الإسم: عبدالرحمن يحيى بن الشيخ	الشؤون الإدارية	التوقيع
التوقيع	المفتش / المدقق	