أوتاد
شـركـة أوتـاد الـعـقـاريـة
AWTAD AL AKARIA COMPANY

[illegible]
110@awtad.sa
http://awtad.sa
غرفة تجارية: ٣٣٦٥٨٧
سجل تجاري: ١٠١٠٢٩٥٦٦١

٢٧٠٢ الميرة مركز المعيقلية التجاري
مكتب ٤٠٦ برج ج الدور الرابع
الرياض ١٢٦٣٤ - ٦٨١٤
المملكة العربية السعودية
رأس المال ٣٠٠،٠٠٠،٠٠٠

الرقم: NO. 1628

عقد عمل

إنـــــه فى يوم : السبت .... الموافق : 01-Apr-2023 .... ميلادى ، تم الإتفاق بين كلا من :

الـــطرف الأول : شركة أوتاد العقارية .... ومقرها الرئيسى مدينة الرياض ويشار إليها فيمــا بعد بعبــارة الـــشركة .

الـــطرف الثانى : سيف الرحمن محمد اسار .... ويشار إليه فيما بــعد بالعامل .

رقم العامـــــل : 2954 .... الجنسية : بنجلاديش .... رقم بطاقة / الإقامة : 2240764734 ....

البريد الإلكترونى : shaharukhsaif@gmail.com .... الجوال : 0503091483 ....

العنوان الوطنى :

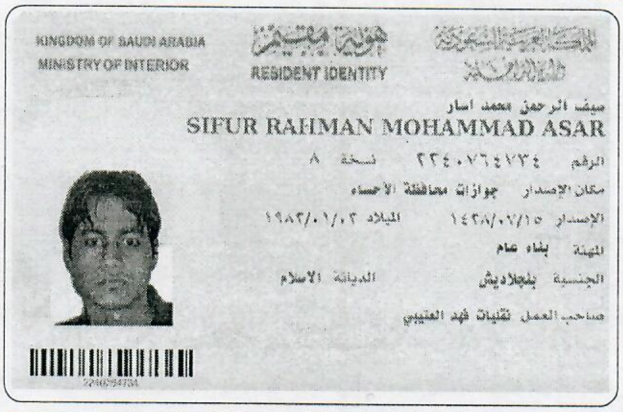
رقم الــــمبنى : 3282 .... الشارع : الأمير منصور بن عبدالعزيز .... الحى : الرياض ....

رقم الــــوحدة : .... المدينة : الرياض .... الرمز البريدى : 12624 .... الرقم الإضافى : 7098 ....

أولاً : موضوع العقد :

١ الوظيفة : فني ....

٢ مدة العقد تبدأ من تاريخ 01-Apr-2023 .... إلى تاريخ 31-Mar-2025 .... لمدة 0 .... يوم 0 .... شهر 2 .... سنة ميلادى



KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR
هوية مقيم
RESIDENT IDENTITY
المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

سيف الرحمن محمد اسار
SIFUR RAHMAN MOHAMMAD ASAR

الرقم ٢٢٤٠٧٦٤٧٣٤ نسخة ٨
مكان الإصدار جوازات محافظة الاحساء
الإصدار ١٤٣٨/٠٧/١٥ الميلاد ١٩٨٣/٠١/٠٣
المهنة بناء عام
الجنسية بنجلاديش الديانة الاسلام
صاحب العمل تقنيات فهد العتيبي

2240764734

٣ تقدم الشركة للعامل بالريال السعودى مايلى:

الأجر الأساسى :	1,800.00	SAR
خـــارج دوام :	1,350.00	SAR
الـــــنقل :	0.00	SAR
الإعـــاشـــة :	450.00	SAR
الــــسكن :	450.00	SAR
علاج صحى :	450.00	SAR

شركة أوتاد العقارية مساهمة
س.ت ١٠١٠٢٩٥٦٦١

الإجمـــــالى : 4,500.00 ريال | اربعة الف وخمسمائة ريال فقط لاغير | ريال سعودى

٤ أتفق الطرفان على أن يعمل العامل لدى الشركة تحت إدارتها ، أو إشرافها بالوظيفة أعلاه ومباشرة الأعمال التى يكلف بها بما يتنـاسب مع قـدراته العملية والعلمية والفنية وفقا لإحتياجات العمل وبما لا يتعارض مع الضوابط المنصوص عليها فى المواد (الثامنة والخمسون ، التاسعة والخمسون ، الستون) من نظام العمـل.

٥ يكون هذا العقد ساريا ونافذا المفعول من تاريخ مباشرة العامل عمله بالـشركة ولا يتجدد العقد تلقائياً ويكون العامل فاسخاً للعقد فى حال عدم مباشرة العمل خـلال ٧ أيام من تاريخــه .

٦ يحق للشركة إنهاء العقد خلال فترة التجربة والتى تبدأ مدتها من تاريخ مباشرة العامل للعمل ولمدة ١٨٠ يوماً ، ولا يدخل فى حسابها إجازة عيدى الفطر والأضحـى والأجـازة الـمرضيـة .

٧ يحق للشركة تعيين العامل (أو نقله) فى أى موقع من مواقعها أو فرع من فروعها أو مشروع من مشاريعها فى المملكة العربية السعودية وفقاً لما تقتضيه حاجة العمل .

ثانيا : أيام وساعات العمل :

٨ ساعات العمل ٨ ساعات يومياً أو ٤٨ ساعة عمل أسبوعياً وعدد أيام العمل العادية ٦ أيام فى الأسبوع .

ثالثاً : انتهاء العقد أو إنهاءه :

٩ ينتهى هذا العقد بإنتهاء مدته ولا يتجدد تلقائياً كما لا يحق للعامل الاستمرار فى العمل بعد انتهاء مدة العقد ، كما ينتهى العقد بإتفاق الطرفين على إنهائه بشرط موافـــقة الـــعامل كتابـة .

١٠ يحق للشركة فسخ العقد دون مكافأة أو إشعار للعامل أو تعويضه شريطة إتاحة الفرصة للعامل فى إبداء أسباب معارضته للفسخ وذلك للحالات الواردة بالـــمادة (٨٠) من نظام العمـل.

١١ فى حال فسخ العقد دون سبب مشروع أتفق الطرفان على ما يلى :

أ) إذا كان فسخ العقد من قبل الشركة فتلتزم بدفع مبلغ لا يقل عن شهرين من الأجر الأساسى للعامل أو مبلغ ٢٠٠٠ريال أيهما أكبر .

ب) إذا كان فسخ العقد من قبل العامل فيلتزم بأن يدفع للشركة قيمة باقى مدة العقد .

رابعاً : إلتزامات الشركة :

١٢ حرر هذا العقد من نسختين أصليتين ، كل نسخة عبارة عن ورقة واحدة على الوجهين ، الوجه الأول يتكون من البنود من رقم ١إلى ١٢ والوجه الثانى يتكون من الـبنود من رقم ١٣ إلـى ٣٨ ويقر الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً بالإطلاع والموافقة على كافة شروط وبنود هذا العقد والعلم بها علماً نافياً للجهالة ، ويقر الطرفين أن التوقيع على الوجه الأول من هذا العقد يعنى الموافقة على كل بنود وشروط هذا العقد من رقم ١ إلى ٣٨ ، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها .

الطرف الأول (الشركة):
ويمثلها : الـمدير الـتنفيذى
الإسـم : عبدالرحمن يحيى بن الشيخ
التوقيع

الشؤون الإدارية
تم أخذ توقيع الموظف أمامى وعليه نرجو الإعتماد
الشؤون الإدارية
المفتش / المدقق

الطرف الثانى (العامل)
الإسـم : SAIFUR RAHMAN
التوقيع