شركة أوتاد العقارية
AWTAD AL AKARIA COMPANY

٢٧٠٣ المبنى مركز المعظلية التجارى
مكتب ٤٠٦ برج ج الدور الرابع
الرياض ١٢٦٣٤ - ٢٨١١
المملكة العربية السعودية
رأس المال ٢٠٠٠٠٠٠

☎ ٤١١٨٥٧٤ ☎ ٤١١٥٥٠٠
110@awtad.sa
http://awtad.sa
غرفة تجارية: ٣٢٨٥٨٣
سجل تجارى: ١٠١٠٣٩٥٦١١

الرقم: **NO. 2065**

عقد عمل

إنــــه فى يوم : **الثلاثاء** الموافق : **24-Sep-2024** ميلادى ، تم الإتفاق بين كلا من :

الــطـرف الأول : **شركة أوتاد العقارية** ومقرها الرئيسى مدينة الرياض ويشار إليها فيمـــا بعد بعبـــارة الـــشـركـة.

الــطـرف الثانى : **حسام حسن عبد المنعم قنديل** ويشار إليه فيما بـــعـد بالعامل.

رقم العامـــــــل : **3219** الجنسية : **مصري** رقم بطاقة / الإقامة : **2328566118**

البريد الإلكترونى : **Hussamhs84@gmail.com** الجوال : **0563993457**

العنوان الوطنى :

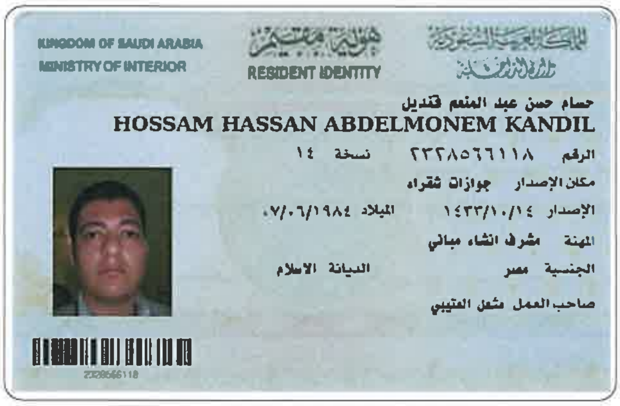
رقم الـــــمبنى : **7381** الشــارع : **الربيعه** الحــى : **حي الشميسي**

رقم الــــوحدة : المدينــة : **الرياض** الرمز البريدى : **12745** الرقم الإضافى : **3983**

أولاً : موضوع العقد :

١ الوظيفة : **مشرف مشاريع**

٢ مدة العقد تبدأ من تاريخ **24-Sep-2024** إلى تاريخ **23-Sep-2026** لمدة **0** يوم **0** شهر **2** سنة ميلادى



KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR
هوية مقيم
RESIDENT IDENTITY
المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

حسام حسن عبد المنعم قنديل
HOSSAM HASSAN ABDELMONEM KANDIL
الرقم ٢٣٢٨٥٦٦١١٨ نسخة ١٤
مكان الإصدار جوازات شقراء
الإصدار ١٤٣٣/١٠/١٤ الميلاد ٠٧/٠٦/١٩٨٤
المهنة مشرف انشاء مباني
الجنسية مصر الديانة الاسلام
صاحب العمل مشعل العتيبي
2328566118

٣ تقدم الشركة للعامل بالريال الـسعودى مايلى:

الأجر الأساسى	2,400.00	SAR
خـــارج دوام	1,800.00	SAR
الـــــنقل	0.00	SAR
الإعــاشـــة	600.00	SAR
الـــسكن	600.00	SAR
علاج صحى	600.00	SAR

الإجمـــالى : **6,000.00** ريال **ستة الف ريال فقط لاغير** ريال سعودى

٤ أتفق الطرفان على أن يعمل العامل لدى الشركة تحت إدارتها ، أو إشرافها بالوظيفة أعلاه ومباشرة الأعمال التى يكلف بها بما يتنـــاسب مع قـدراته العملية والعلمية والفنية وفقا لإحتياجات العمل وبما لا يتعارض مع الضوابط المنصوص عليها فى المواد (الثامنة والخمسون ، التاسعة والخمسون ، الستون) من نظام العمــل.

٥ يكون هذا العقد ساريا ونافذا المـفعول من تاريخ مباشرة العامل عمله بالـشركـة ولا يتجدد العقد تلقائياً ويكون العامل فاسخاً للعقد فى حال عدم مباشرة العمل خلال ٧ أيام من تاريخـــه.

٦ يحق للشركة إنهاء العقد خلال فترة التجربة والتى تبدأ مدتها من تاريخ مباشرة العامل للعمل ولمدة ١٨٠ يوماً ، ولا يدخل فى حسابها إجازة عيدى الفطر والأضحـى والأجازة الـمرضيـة.

٧ يحق للشركة تعيين العامل (أو نقله) فى أى موقع من مواقعها أو فرع من فروعها أو مشروع من مشاريعها فى المملكة العربية السعودية وفقاً لما تقتضيه حاجة العمل.

ثانيا : أيام وساعات العمل :

٨ ساعات العمل ٨ ساعات يومياً أو ٤٨ ساعة عمل أسبوعياً وعدد أيام العمل العادية ٦ أيام فى الأسبوع.

ثالثاً : انتهاء العقد أو إنهاءه :

٩ ينتهى هذا العقد بإنتهاء مدته ولا يتجدد تلقائياً كما لا يحق للعامل الاستمرار فى العمل بعد انتهاء مدة العقد ، كما ينتهى العقد بإتفاق الطرفين على إنهائه بشرط موافـــقة الـــعامل كتابـــة.

١٠ يحق للشركة فسخ العقد دون مكافأة أو إشعار للعامل أو تعويضه شريطة إتاحة الفرصة للعامل فى إبداء أسباب معارضته للفسخ وذلك للحالات الواردة بالــــمادة (٨٠) من نظام العمــل.

١١ فى حال فسخ العقد دون سبب مشروع أتفق الطرفان على ما يلى :

أ) إذا كان فسخ العقد من قبل الشركة فتلتزم بدفع مبلغ لا يقل عن شهرين من الأجر الأساسى للعامل أو مبلغ ٢٠٠٠ريال أيهما أكبر .

ب) إذا كان فسخ العقد من قبل العامل فيلتزم بأن يدفع للشركة قيمة باقى مدة العقد.

رابعاً : إلتزامات الشركة :

١٢ حرر هذا العقد من نسختين أصليتين ، كل نسخة عبارة عن ورقة واحدة على الوجهين ، الوجه الأول يتكون من البنود من رقم ١إلى ١٢ والوجه الثانى يتكون من الـبنود من رقم ١٣ إلـى ٣٨ ويقر الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً بالإطلاع والموافقة على كافة شروط وبنود هذا العقد والعلم بها علماً نافياً للجهالة ، ويقر الطرفين أن التوقيع على الوجه الأول من هذا العقد يعنى الموافقة على كل بنود وشروط هذا العقد من رقم ١ إلى ٣٨ ، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها.

الطرف الأول (الشركة)
ويمثلها : الـمدير الـتنفيذى
الإســم : **عبدالرحمن يحيي محمد بن الشيخ**
التوقيع

الشؤون الإدارية
تم أخذ توقيع الموظف أمامى وعليه نرجو الإعتماد
الشؤون الإدارية
المفتش / المدقق

الطرف الثانى (العامل)
الإسـم: حسام قنديل
التوقيع

الأصل للمدير المالى