شركة أوتاد العقارية
AWTAD AL AKARIA COMPANY

٢٧٠٢ الديرة مركز المعظلية التجاري
مكتب ٤٠٦ بج ج الدور الرابع
الرياض ١٢٣٣٤ - ٢٨١١
المملكة العربية السعودية
رأس المال ٢,٠٠٠,٠٠٠
٤١١٨٥٧٤@٤١١٥٥
110@awtad.sa
http://awtad.sa
غرفة تجارية: ١٢٦٥٨٧
سجل تجاري: ١٠١٠٣٥٥٦٦١

الرقم: NO. 2188

عقد عمل

إنـــــه فى يوم : الأربعاء الموافق : 18-Jun-2025 ميلادى ، تم الإتفاق بين كلا من :

الـــطرف الأول : شركة أوتاد العقارية ومقرها الرئيسى مدينة الرياض ويشار إليها فيمـــا بعد بعبـــارة الـــشركـة.

الـــطرف الثانى : شاردار اعتصام الحق بلاند خان خان بخت ويشار إليه فيما بـــعد بالعامل.

رقم العامـــــل : 3306 الجنسية : باكستاني رقم بطاقة / الإقامة : 2542325986

البريد الإلكترونى : Khanihtisham007@gmail.com الجوال: 0597809348

العنوان الوطنى :

رقم الـــــمبنى : ..... الشارع : ..... الحى : .....

رقم الـــــوحدة : ..... المدينة : ..... الرمز البريدى : ..... الرقم الإضافى : .....

أولاً : موضوع العقد :

١ الوظيفة : مشرف مدني

٢ مدة العقد تبدأ من تاريخ 2025-06-18 إلى تاريخ 2027-06-17 لمدة 0 يوم 0 شهر 2 سنة ميلادى

٣ تقدم الشركة للعامل بالريال الـسعودى مايلى:

الأجر الأساسى:	SAR	2,200.00
خـــارج دوام :	SAR	1,650.00
الـــــنقل :	SAR	550.00
الإعـــاشـــة :	SAR	550.00
الـــــسكن :	SAR	550.00
علاج صحى :	SAR	0.00

الإجمـــــالى : 5,500.00 ريال | خمسة الف وخمسمائة ريال فقط لاغير | ريال سعودى

٤ أتفق الطرفان على أن يعمل العامل لدى الشركة تحت إدارتها ، أو إشرافها بالوظيفة أعلاه ومباشرة الأعمال التى يكلف بها بما يتنـــاسب مع قـدراته العملية والعلمية والفنية وفقا لإحتياجات العمل وبما لا يتعارض مع الضوابط المنصوص عليها فى المواد (الثامنة والخمسون ، التاسعة والخمسون ، الستون) من نظام العمـــل.

٥ يكون هذا العقد ساريا ونافذا المفعول من تاريخ مباشرة العامل عمله بالـشركـة ولا يتجدد العقد تلقائياً ويكون العامل فاسخاً للعقد فى حال عدم مباشرة العمل خـلال ٧ أيام من تاريخـــــه.

٦ يحق للشركة إنهاء العقد خلال فترة التجربة والتى تبدأ مدتها من تاريخ مباشرة العامل للعمل ولمدة ١٨٠ يوماً ، ولا يدخل فى حسابها إجازة عيدى الفطر والأضحـى والأجازة الـمرضيـة.

٧ يحق للشركة تعيين العامل (أو نقله) فى أى موقع من مواقعها أو فرع من فروعها أو مشروع من مشاريعها فى المملكة العربية السعودية وفقاً لما تقتضيه حاجة العمل .

ثانيا : أيام وساعات العمل :

٨ ساعات العمل ٨ ساعات يومياً أو ٤٨ ساعة عمل أسبوعياً وعدد أيام العمل العادية ٦ أيام فى الأسبوع.

ثالثاً : انتهاء العقد أو إنهاءه :

٩ ينتهى هذا العقد بإنتهاء مدته ولا يتجدد تلقائياً كما لا يحق للعامل الاستمرار فى العمل بعد انتهاء مدة العقد ، كما ينتهى العقد بإتفاق الطرفين على إنهائه بشرط موافـــقة الـــعامل كتابـــة.

١٠ يحق للشركة فسخ العقد دون مكافأة أو إشعار للعامل أو تعويضه شريطة إتاحة الفرصة للعامل فى إبداء أسباب معارضته للفسخ وذلك للحالات الواردة بالـــمادة (٨٠) من نظام العمـــل.

١١ فى حال فسخ العقد دون سبب مشروع أتفق الطرفان على ما يلى :

أ) إذا كان فسخ العقد من قبل الشركة فتلتزم بدفع مبلغ لا يقل عن شهرين من الأجر الأساسى للعامل أو مبلغ ٢٠٠٠ريال أيهما أكبر .

ب) إذا كان فسخ العقد من قبل العامل فيلتزم بأن يدفع للشركة قيمة باقى مدة العقد .

رابعاً : إلتزامات الشركة :

١٢ حرر هذا العقد من نسختين أصليتين ، كل نسخة عبارة عن ورقة واحدة على الوجهين ، الوجه الأول يتكون من البنود من رقم ١إلى ١٢ والوجه الثانى يتكون من الـــبنود من رقم ١٣ إلـــى ٣٨ ويقر الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً بالإطلاع والموافقة على كافة شروط وبنود هذا العقد والعلم بها علماً نافياً للجهالة ، ويقر الطرفين أن التوقيع على الوجه الأول من هذا العقد يعنى الموافقة على كل بنود وشروط هذا العقد من رقم ١ إلى ٣٨ ، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها .

الطرف الأول (الشركة):	الشؤون الإدارية	الطرف الثانى (العامل)
ويمثلها : الـمدير التنفيذى	تم أخذ توقيع الموظف أمامى وعليه نرجو الإعتماد	SARDAR IHTISHAM UL HAQ KHAN
الإســم : عبدالرحمن يحيى محمد بن الشيخ	الشؤون الإدارية	الإســم: .....
التوقيع	المفتش / المدقق	التوقيع

الأصل للمدير المالى