

NO. 1

عقد عمل

الرقم:

إنه في يوم: ٠٦-Apr-2025 الموافق: ٠٦-Apr-2025 ميلادي، تم الإتفاق بين كلا من:
الطرف الأول: شركة أوتاد العقارية
الطرف الثاني: لطف الرحمن عبدالله شريف
رقم العامل: 1180 الجنسية: بنجلاديش رقم بطاقة / الإقامة: 2182019899
البريد الإلكتروني: lotforhmn_abdullah232@yahoo.com الجوال: 0562195331
العنوان الوطني:
رقم المبنى: 7862 الشارع: طريق الملك فهد
رقم الوحدة: 15 المدينة: الرياض
الرمز البريدي: 3845 الرمز الإضافي: 12313

أولاً : موضوع العقد :

١ الوظيفة: عامل نظافة
٢ مدة العقد تبدأ من تاريخ 2025-04-01 إلى تاريخ 2027-03-31 لمدة 0 يوم 0 شهر 2 سنة ميلادي



٣ تقدم الشركة للعامل بالريال السعودي مايلي:
الأجر الأساسي: SAR 680.00
خارج دوام: SAR 510.00
النفقة: SAR 170.00
الإعاشة: SAR 170.00
السكن: SAR 170.00
علاج صحي: SAR 0.00

الإجمالي: 1,700.00 ريال الف و سبعمائة ريال فقط لاغير ريال سعودي

٤ اتفق الطرفان على أن يعمل العامل لدى الشركة تحت إدارتها، أو إشرافها بالوظيفة أعلاه ومباشرة الأعمال التي يكلف بها بما يتناسب مع قدراته العملية والعلمية والفنية وفقاً لاحتياجات العمل وبما لا يتعارض مع الضوابط المنصوص عليها في المواد (الثامنة والخمسون، التاسعة والخمسون، الستون) من نظام العمل.
٥ يكون هذا العقد سارياً وناظراً المفعول من تاريخ مباشرة العامل عمله بالشركة ولا يتجدد العقد تلقائياً ويكون العامل فاسخاً للعقد في حال عدم مباشرة العمل خلال ٧ أيام من تاريخه.
٦ يحق للشركة إنهاء العقد خلال فترة التجربة والتي تبدأ مدتها من تاريخ مباشرة العامل للعمل ولمدة ١٨٠ يوماً، ولا يدخل في حسابها إجازة عيدي الفطر والأضحى والأجازة المرضية.
٧ يحق للشركة تعيين العامل (أو نقله) في أي موقع من مواقعها أو فرع من فروعها أو مشروع من مشاريعها في المملكة العربية السعودية وفقاً لما تقتضيه حاجة العمل.

ثانياً : أيام وساعات العمل :

٨ ساعات العمل ٨ ساعات يومياً أو ٤٨ ساعة عمل أسبوعياً وعدد أيام العمل العادية ٦ أيام في الأسبوع.

ثالثاً : انتهاء العقد أو إنهائه :

٩ ينتهي هذا العقد بانتهاء مدته ولا يتجدد تلقائياً كما لا يحق للعامل الاستمرار في العمل بعد انتهاء مدة العقد، كما ينتهي العقد باتفاق الطرفين على إنهائه بشرط موافقة العامل كتابية.
١٠ يحق للشركة فسخ العقد دون مكافأة أو إشعار للعامل أو تعويضه شريطة إتاحة الفرصة للعامل في إبداء أسباب معارضته للفسخ وذلك للحالات الواردة بالمادة (٨٠) من نظام العمل.
١١ في حال فسخ العقد دون سبب مشروع اتفق الطرفان على ما يلي :
(أ) إذا كان فسخ العقد من قبل الشركة فلتلتزم بدفع مبلغ لا يقل عن شهرين من الأجر الأساسي للعامل أو مبلغ ٢٠٠٠ ريال أيهما أكبر .
(ب) إذا كان فسخ العقد من قبل العامل فلتلتزم بأن يدفع للشركة قيمة باقى مدة العقد .

رابعاً : التزامات الشركة :

١٢ حرر هذا العقد من نسختين أصليتين، كل نسخة عبارة عن ورقة واحدة على الوجهين، الوجه الأول يتكون من البنود من رقم ١ إلى ١٢ والوجه الثاني يتكون من البنود من رقم ١٣ إلى ٣٨ ويقر الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظماً بالإطلاع والموافقة على كافة شروط وبنود هذا العقد والعم بها علماً نائياً للجهالة، ويقر الطرفان أن التوقيع على الوجه الأول من هذا العقد يعنى الموافقة على كل بنود وشروط هذا العقد من رقم ١ إلى ٣٨، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها.

الطرف الأول (الشركة)	الشؤون الإدارية	الطرف الثاني (العامل)
ويمثلها: المدير التنفيذي عبدالرحمن يحيى محمد بن الشبيخ	تم اخذ توقيع الموظف أمامي وعليه نرجو الإعتماد الشؤون الإدارية المفتش / المدقق	الإسم: Lotfor Rahman التوقيع