٢٦٠٣ العليا مركز العطاية التجاري
مكتب ٤-٦ بجوار الفرع
الرياض ١٢٣٣٤ - ٢٨١١
المملكة العربية السعودية
رأس المال ٢,٠٠٠,٠٠٠

+٩٦٦١١٨٥٢٤٨١١٥٠
110@awtad.sa
http://awtad.sa
غرفة تجارية: ١٣٨٥٧
سجل تجاري: ١٠١٠٣٩٥٢١١

شركة أوتاد العقارية
AWTAD AL AKARIA COMPANY

# طلب تجديد عقد

| | | | |
|---|---|---|---|
| التاريخ | 2025-06-12 | | |
| رقم الموظف | 3031 | | |
| اسم الموظف | جوبير حسين بنقالي بنجلاديش | | |
| الجنسية | بنجلاديش | | |
| رقم الهوية / الإقامة | 2517199879 | تاريخ الانتهاء | 2025-07-31 |
| رقم الجواز | A00779934 | تاريخ الانتهاء | 2031-09-19 |
| الوظيفة بالعقد | عامل | | |
| تاريخ نهاية العقد | 2027-06-11 | | |

| | |
|---|---|
| الراتب للعقد الحالي | 1,500.00 |
| بداية العقد الحالي | 2023-06-12 |
| نهاية العقد الحالي | 2025-06-11 |
| الزيادة للعقد الجديد | 0.00 |
| بداية العقد الجديد | 2025-06-12 |
| نهاية العقد الجديد | 2027-06-11 |
| تفاصيل أخرى | |

## طلب تجديد عقد

أرجو التكرم بالموافقة على طلب تجديد عقدى لدى شركتكم الموقرة حيث أننى أرغب بالإستمرار بالعمل ، وبمجرد الموافقة على طلبى يعتبر ذلك تفويض منى للشركة بعمل التامين الصحى وتجديد الوثائق الخاصة بى وفى حال تراجعى لأى سبب كان سوف أتحمل كافة الرسوم التى تحملتها الشركة وأكون مسئول عنها مسئولية كاملة ، كما أقر بأننى تفهمت وأطلعت على وثيقة اجراءات العمل بالشركة وقمت بالتوقيع عليها وأتعهد بالإلتزام بها والعمل بكل ما جاء فيها مع حفظ كافة حقوق الشركة فى مقاضتى نتيجة الإهمال أو التقصير ، وأتعهد بأداء عملى على أكمل وجه ملتزما بالتعليمات ولائحة العمل بالشركة وقانون العمل والعمال السعودى.

وأرجو أن ينال طلبى قبولكم ..... ولسعادتكم وافر الإحترام والتقدير .....

| | |
|---|---|
| مقدم الطلب | |
| الأسم | جوبير حسين بنقالي بنجلاديش |
| التوقيع | Shojib |

الرئيس المباشر

مدير الشئون الإدارية

المدير المالى والإدارى

شـركـة أوتـاد العـقـاريـة
AWTAD AL AKARIA COMPANY

٢٧٠٢ الدبوة مركز الصقاعية التجاري
مكتب ٤٠٦ بجوج الدور الرابع
الرياض ١٢٦٣٤ - ٢٨١٢
المملكة العربية السعودية
رأس المال ٢٠٠٠٠٠٠٠٠
٤١١٨٥٧٤ ٤١١٠٥
awtad.sa ٢٥١١٥
http://awtad.sa
غرفة تجارية: ٣٣٨٥٧
سجل تجاري: ١٠١٠٢٥٦٦١١

الرقم: NO. 1

# عقد عمل

إنـــــه فى يوم : الثلاثاء الموافق : 20-May-2025 ميلادى ، تم الإتفاق بين كلا من :

الـــطرف الأول : شركة أوتاد العقارية ومقرها الرئيسى مدينة الرياض ويشار إليها فيمـــا بعد بعبـــارة الـــشركـة.

الـــطرف الثانى : جوبير حسين بنقالي بنجلاديش ويشار إليه فيما بـــعد بالعامـل.

رقم العامـــــل : 3031 الجنسية : بنجلاديش رقم بطاقة / الإقامة : 2517199879

البريد الإلكترونى : skshojib55668@gmail.com الجوال: 0554412068

**العنوان الوطنى :**

رقم الـــــمبنى : 3216 الشـارع : ابن سينا الـحى : الرياض

رقم الـــــوحدة : المدينـة : الرياض الرمز البريدى : 12467 الرقم الإضافى : 7219

## أولاً : موضوع العقد :

١ الوظيفة : عامل نظافة

٢ مدة العقد تبدأ من تاريخ 2025-06-12 إلى تاريخ 2027-06-11 لمدة 0 يوم 0 شهر 2 سنة ميلادى

٣ تقدم الشركة للعامل بالريال الـسعودى مايلى:

| | | |
|---|---|---|
| الأجر الأساسى: | 600.00 | SAR |
| خـــارج دوام : | 450.00 | SAR |
| الـــــنقل : | 150.00 | SAR |
| الإعـــاشـــة : | 150.00 | SAR |
| الـــــسكن : | 150.00 | SAR |
| علاج صحى : | 0.00 | SAR |

شركة أوتاد العقارية

| | | | |
|---|---|---|---|
| الإجمـــالى : | 1,500.00 | ريال | الف وخمسمائة ريال فقط لاغير ريال سعودى |

٤ اتفق الطرفان على أن يعمل العامل لدى الشركة تحت إدارتها ، أو إشرافها بالوظيفة أعلاه ومباشرة الأعمال التى يكلف بها بما يتنـــاسب مع قـدراته العملية والعلمية والفنية وفقا لإحتياجات العمل وبما لا يتعارض مع الضوابط المنصوص عليها فى المواد ( الثامنة والخمسون ، التاسعة والخمسون ، الستون ) من نظام العمـــل.

٥ يكون هذا العقد ساريا ونافذا المفعول من تاريخ مباشرة العامل عمله بالـشركـة ولا يتجدد العقد تلقائياً ويكون العامل فاسخاً للعقد فى حال عدم مباشرة العمل خلال ٧ أيام من تاريخـــــه.

٦ يحق للشركة إنهاء العقد خلال فترة التجربة والتى تبدأ مدتها من تاريخ مباشرة العامل للعمل ولمدة ١٨٠ يوماً ، ولا يدخل فى حسابها إجازة عيدى الفطر والأضحـى والأجـازة الـمرضيـة.

٧ يحق للشركة تعيين العامل (أو نقله) فى أى موقع من مواقعها أو فرع من فروعها أو مشروع من مشاريعها فى المملكة العربية السعودية وفقاً لما تقتضيه حاجة العمل .

## ثانيا : أيام وساعات العمل :

٨ ساعات العمل ٨ ساعات يومياً أو ٤٨ ساعة عمل أسبوعياً وعدد أيام العمل العادية ٦ أيام فى الأسبوع.

## ثالثاً : انتهاء العقد أو إنهاءه :

٩ ينتهى هذا العقد بإنتهاء مدته ولا يتجدد تلقائياً كما لا يحق للعامل الاستمرار فى العمل بعد انتهاء مدة العقد ، كما ينتهى العقد بإتفاق الطرفين على إنهائه بشرط موافـــقة الـــعامل كتابـــة.

١٠ يحق للشركة فسخ العقد دون مكافأة أو إشعار للعامل أو تعويضه شريطة إتاحة الفرصة للعامل فى إبداء أسباب معارضته للفسخ وذلك للحالات الواردة بالـــمادة (٨٠) من نظام العمـــل.

١١ فى حال فسخ العقد دون سبب مشروع أتفق الطرفان على ما يلى :

أ) إذا كان فسخ العقد من قبل الشركة فتلتزم بدفع مبلغ لا يقل عن شهرين من الأجر الأساسى للعامل أو مبلغ ٢٠٠٠ريال أيهما أكبر .

ب) إذا كان فسخ العقد من قبل العامل فيلتزم بأن يدفع للشركة قيمة باقى مدة العقد .

## رابعاً : إلتزامات الشركة :

١٢ حرر هذا العقد من نسختين أصليتين ، كل نسخة عبارة عن ورقة واحدة على الوجهين ، الوجه الأول يتكون من البنود من رقم ١ إلى ١٢ والوجه الثانى يتكون من الـبنود من رقم ١٣ إلـى ٣٨ ويقر الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً بالإطلاع والموافقة على كافة شروط وبنود هذا العقد والعلم بها علماً نافياً للجهالة ، ويقر الطرفين أن التوقيع على الوجه الأول من هذا العقد يعنى الموافقة على كل بنود وشروط هذا العقد من رقم ١ إلى ٣٨ ، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها .

| الطرف الأول (الشركة): | الشؤون الإدارية | الطرف الثانى (العامل) |
|---|---|---|
| ويمثلها : المـدير التنفيذى | تم أخذ توقيع الموظف أمامى وعليه نرجو الإعتماد | الإسم: Shojib |
| الإسم : عبدالرحمن يحيى محمد بن الشيخ | الشؤون الإدارية | التوقيع Shojib |
| التوقيع | المفتش / المدقق | |

الأصل للمدير المالى

شـركـة أوتـاد العـقـاريـة
AWTAD AL AKARIA COMPANY

٣٧٠٢ النبرة مركز المعظية التجاري
مكتب ٤٠٦ بحي الدوم الرابع
الرياض - ١٢٦٣٤
المملكة العربية السعودية
رأس المال ٢٠٠٠٠٠٠٠٠
٤٠١١٨٥٧٤٥٤١١٥٥
110@awtad.sa
http://awtad.sa
غرفة تجارية: ١٣٨٥٨٣
سجل تجاري: ١٠١٠٣٩٥٦٦١

الرقم: NO. 1

# عقد عمل

إنـــــه فى يوم : الثلاثاء الموافق : 20-May-2025 ميلادى ، تم الإتفاق بين كلا من :

الـــطرف الأول : شركة أوتاد العقارية ومقرها الرئيسى مدينة الرياض ويشار إليها فيمـــا بعد بعبـــارة الـــشركـة.

الـــطرف الثانى : جوبير حسين بنقالي بنجلاديش ويشار إليه فيما بـــعد بالعامل.

رقم العامـــــل : 3031 الجنسية : بنجلاديش رقم بطاقة / الإقامة : 2517199879

البريد الإلكترونى : skshojib55668@gmail.com الجوال: 0554412068

**العنوان الوطنى :**

رقم الـــــمبنى : 3216 الشارع : ابن سينا الحى : الرياض

رقم الـــــوحدة : المدينة : الرياض الرمز البريدى : 12467 الرقم الإضافى : 7219

## أولاً : موضوع العقد :

١ الوظيفة : عامل نظافة

٢ مدة العقد تبدأ من تاريخ 2025-06-12 إلى تاريخ 2027-06-11 لمدة 0 يوم 0 شهر 2 سنة ميلادى

٣ تقدم الشركة للعامل بالريال السعودى مايلى:

| | | |
|---|---|---|
| الأجر الأساسى: | SAR | 600.00 |
| خـــارج دوام : | SAR | 450.00 |
| الـــــنقل : | SAR | 150.00 |
| الإعـــاشـــة : | SAR | 150.00 |
| الـــــسكن : | SAR | 150.00 |
| علاج صحى : | SAR | 0.00 |

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR
RESIDENT IDENTITY
JOBAYER HOSSAIN SOJIB MD
جوبير حسين بنقالي بنجلاديش
الرقم ٢٥١٧١٩٩٨٧٩ نسخة ١
مكان الإصدار الخدمات الالكترونية
الإصدار ١٤٤٣/٠٩/١٤ الميلاد ١٩٩٩/٠٢/٠٣
المهنة عامل
الجنسية بنجلاديش الديانة الاسلام
صاحب العمل مؤسسة منهرة احمد جهزان جحاف للمقاولات
2517199879

شركة أوتاد العقارية

| | | |
|---|---|---|
| الإجمـــالى : | 1,500.00 ريال | الف وخمسمائة ريال فقط لاغير ريال سعودى |

٤ اتفق الطرفان على أن يعمل العامل لدى الشركة تحت إدارتها ، أو إشرافها بالوظيفة أعلاه ومباشرة الأعمال التى يكلف بها بما يتنـاسب مع قـدراته العملية والعلمية والفنية وفقا لإحتياجات العمل وبما لا يتعارض مع الضوابط المنصوص عليها فى المواد ( الثامنة والخمسون ، التاسعة والخمسون ، الستون ) من نظام العمـــل.

٥ يكون هذا العقد ساريا ونافذا المفعول من تاريخ مباشرة العامل عمله بالـشركـة ولا يتجدد العقد تلقائياً ويكون العامل فاسخاً للعقد فى حال عدم مباشرة العمل خلال ٧ أيام من تاريخـــــه.

٦ يحق للشركة إنهاء العقد خلال فترة التجربة والتى تبدأ مدتها من تاريخ مباشرة العامل للعمل ولمدة ١٨٠ يوماً ، ولا يدخل فى حسابها إجازة عيدى الفطر والأضحـى والأجازة المرضيـة.

٧ يحق للشركة تعيين العامل (أو نقله) فى أى موقع من مواقعها أو فرع من فروعها أو مشروع من مشاريعها فى المملكة العربية السعودية وفقاً لما تقتضيه حاجة العمل .

## ثانيا : أيام وساعات العمل :

٨ ساعات العمل ٨ ساعات يومياً أو ٤٨ ساعة عمل أسبوعياً وعدد أيام العمل العادية ٦ أيام فى الأسبوع.

## ثالثاً : انتهاء العقد أو إنهاءه :

٩ ينتهى هذا العقد بإنتهاء مدته ولا يتجدد تلقائياً كما لا يحق للعامل الاستمرار فى العمل بعد انتهاء مدة العقد ، كما ينتهى العقد بإتفاق الطرفين على إنهائه بشرط موافـــقة الـــعامل كتابـــة.

١٠ يحق للشركة فسخ العقد دون مكافأة أو إشعار للعامل أو تعويضه شريطة إتاحة الفرصة للعامل فى إبداء أسباب معارضته للفسخ وذلك للحالات الواردة بالـــمادة (٨٠) من نظام العمـــل.

١١ فى حال فسخ العقد دون سبب مشروع أتفق الطرفان على ما يلى :

ا) إذا كان فسخ العقد من قبل الشركة فتلتزم بدفع مبلغ لا يقل عن شهرين من الأجر الأساسى للعامل أو مبلغ ٢٠٠٠ريال أيهما أكبر .

ب) إذا كان فسخ العقد من قبل العامل فيلتزم بأن يدفع للشركة قيمة باقى مدة العقد .

## رابعاً : إلتزامات الشركة :

١٢ حرر هذا العقد من نسختين أصليتين ، كل نسخة عبارة عن ورقة واحدة على الوجهين ، الوجه الأول يتكون من البنود من رقم ١ إلى ١٢ والوجه الثانى يتكون من الـبنود من رقم ١٣ إلـى ٣٨ ويقر الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً بالإطلاع والموافقة على كافة شروط وبنود هذا العقد والعلم بها علماً نافياً للجهالة ، ويقر الطرفين أن التوقيع على الوجه الأول من هذا العقد يعنى الموافقة على كل بنود وشروط هذا العقد من رقم ١ إلى ٣٨ ، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها .

| الطرف الأول (الشركة): | الشؤون الإدارية | الطرف الثانى (العامل) |
|---|---|---|
| ويمثلها : المدير التنفيذى | تم أخذ توقيع الموظف امامى وعليه نرجو الإعتماد | الإسم: Shojib |
| الإسم : عبدالرحمن يحيى محمد بن الشيخ | الشؤون الإدارية | التوقيع Shojib |
| التوقيع | المفتش / المدقق | |

الأصل للمدير المالى