شـركـة أوتـاد العـقـاريـة
AWTAD AL AKARIA COMPANY

٢٧٠٣ الدبيرة مركز المحطة التجاري مكتب ٤٠١ برج م النور الرابع الرياض ١٢٣٢٤ - ٢٤١١ المملكة العربية السعودية رأس المال ٢,٠٠٠,٠٠٠
٠١١٨٥٢٤٥٥ ٠١١٨٥٢٤٥٥٠٠
110@awtad.sa
http://awtad.sa
غرفة تجارية: ١٣٦٥٨٧
سجل تجاري: ١٠١٠٢٩٥٢٦١

الرقم: NO. 2204

عقد عمل

إنـــــه فى يوم : الثلاثاء الموافق : 08-Jul-2025 ميلادى ، تم الإتفاق بين كلا من :

الـــطرف الأول : شركة أوتاد العقارية ومقرها الرئيسى مدينة الرياض ويشار إليها فيمـــا بعد بعبـــارة الـــشركـة.

الـــطرف الثانى : محمد افضال محمد الياس ويشار إليه فيما بـــعد بالعامل.

رقم العامـــــل : 3315 الجنسية : باكستاني رقم بطاقة / الإقامة : 2528461342

البريد الإلكترونى : mafzaalmafzaal841@gmail.com الجوال: 0593317481

العنوان الوطنى :

رقم الـــــمبنى : 2489 الشارع : الامير محمد سلمان عبدالعزيز الـحى : الرمال

رقم الـــــوحدة : المدينـة : الرياض الرمز البريدى : 13265 الرقم الإضافى : 8154

أولاً : موضوع العقد :

١ الوظيفة: فني سباكة

٢ مدة العقد تبدأ من تاريخ 2025-07-08 إلى تاريخ 2027-07-07 لمدة 0 يوم 0 شهر 2 سنة ميلادى

٣ تقدم الشركة للعامل بالريال السعودى مايلى:

الأجر الأساسى:	SAR	1,120.00
خـــارج دوام :	SAR	840.00
الـــــنقل :	SAR	280.00
الإعـــاشـــة :	SAR	280.00
الـــــسكن :	SAR	280.00
علاج صحى :	SAR	0.00

الإجمـــــالى : 2,800.00 ريال الفين وثمانمائة ريال فقط لاغير ريال سعودى

٤ أتفق الطرفان على أن يعمل العامل لدى الشركة تحت إدارتها ، أو إشرافها بالوظيفة أعلاه ومباشرة الأعمال التى يكلف بها بما يتنـــاسب مع قـدراته العملية والعلمية والفنية وفقا لإحتياجات العمل وبما لا يتعارض مع الضوابط المنصوص عليها فى المواد (الثامنة والخمسون ، التاسعة والخمسون ، الستون) من نظام العمـــل.

٥ يكون هذا العقد ساريا ونافذا المفعول من تاريخ مباشرة العامل عمله بالـشركـة ولا يتجدد العقد تلقائياً ويكون العامل فاسخاً للعقد فى حال عدم مباشرة العمل خـلال ٧ أيام من تاريخـــــه.

٦ يحق للشركة إنهاء العقد خلال فترة التجربة والتى تبدأ مدتها من تاريخ مباشرة العامل للعمل ولمدة ١٨٠ يوماً ، ولا يدخل فى حسابها إجازة عيدى الفطر والأضحـى والأجـازة الـمرضيـة.

٧ يحق للشركة تعيين العامل (أو نقله) فى أى موقع من مواقعها أو فرع من فروعها أو مشروع من مشاريعها فى المملكة العربية السعودية وفقاً لما تقتضيه حاجة العمل .

ثانيا : أيام وساعات العمل :

٨ ساعات العمل ٨ ساعات يومياً أو ٤٨ ساعة عمل اسبوعياً وعدد أيام العمل العادية ٦ أيام فى الأسبوع.

ثالثاً : انتهاء العقد أو إنهاءه :

٩ ينتهى هذا العقد بإنتهاء مدته ولا يتجدد تلقائياً كما لا يحق للعامل الاستمرار فى العمل بعد انتهاء مدة العقد ، كما ينتهى العقد بإتفاق الطرفين على إنهائه بشرط موافـــقة الـــعامل كتابـــة.

١٠ يحق للشركة فسخ العقد دون مكافأة أو إشعار للعامل أو تعويضه شريطة إتاحة الفرصة للعامل فى إبداء أسباب معارضته للفسخ وذلك للحالات الواردة بالـــمادة (٨٠) من نظام العمـــل.

١١ فى حال فسخ العقد دون سبب مشروع أتفق الطرفان على ما يلى :

أ) إذا كان فسخ العقد من قبل الشركة فتلتزم بدفع مبلغ لا يقل عن شهرين من الأجر الأساسى للعامل أو مبلغ ٢٠٠٠ريال أيهما أكبر .

ب) إذا كان فسخ العقد من قبل العامل فيلتزم بأن يدفع للشركة قيمة باقى مدة العقد .

رابعاً : إلتزامات الشركة :

١٢ حرر هذا العقد من نسختين أصليتين ، كل نسخة عبارة عن ورقة واحدة على الوجهين ، الوجه الأول يتكون من البنود من رقم ١إلى ١٢ والوجه الثانى يتكون من الـبنود من رقم ١٣ إلـى ٣٨ ويقر الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً بالإطلاع والموافقة على كافة شروط وبنود هذا العقد والعلم بها علماً نافياً للجهالة ، ويقر الطرفين أن التوقيع على الوجه الأول من هذا العقد يعنى الموافقة على كل بنود وشروط هذا العقد من رقم ١ إلى ٣٨ ، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها .

الطرف الأول (الشركة):	الشؤون الإدارية	الطرف الثانى (العامل)
ويمثلها : الـمدير التنفيذى	تم اخذ توقيع الموظف امامى وعليه نرجو الإعتماد	الإسـم: محمد افضال
الإسـم : عبدالرحمن يحيى محمد بن الشيخ	الشؤون الإدارية	التوقيع
التوقيع	المفتش / المدقق	M. Afzaal

الأصل للمدير المالى