

رقم الفاتورة **A-FTI-000880**  
رقم عقد الإيجار  
اسم النموذج فاتورة عقد إيجار  
نوع الفاتورة (عقد أو تنازل أو استلام)  
مجموعة الوحدات ثلاثة معارض أرقام 16 و 17 و 18  
الحالة مرحلة  
رقم العميل  
اسم العميل  
رقم القيد  
رقم الباتش 00027390  
رقم الصفحة 1/ 5  
رقم المستخدم 216  
05/26/2021  
6/1/2021 2:12 PM

**أوتاد**  
شركة أوتاد العقارية  
AWTAD AL AKARIA COMPANY  
الرقم الضريبي ٣٠٠٥٦٦٢٩٦٩٠٠٠٣  
شركة أوتاد العقارية  
٢٧٠٢ البيرة مركز المعطية التجاري  
مكتب ٤٠٧ برج ج الدور الرابع  
الرياض ٢٣٨٥٨٢  
٢٨١١٥١٢٦٢٤  
المملكة العربية السعودية  
٤١١٥٥٠٠  
٤١١٨٥٧٤  
110a@awtad.sa  
http://awtad.sa/  
٢٣٨٥٨٢  
١٠١٠٢٤٥٦٦١  
سجل تجاري

## فاتورة عقد إيجار

الوصف	الوحدة	التاريخ الهجري		التاريخ الميلادي		الإيجار اليومي	القيمة بالريال
		من	إلى	من	إلى		
Installment number 2 for Unit price of contract 000032						180,203.39	180,203.39
Installment number 2 for Penalty fee of contract 000032						18,020.33	18,020.33
					الإجمالي	198,223.72	198,223.72

0	0%	خصم النظام
0	0%	خصم اضافي
0	0%	مصاريف متنوعة
0.00	15%	ضريبة القيمة المضافة
198,223.72		إجمالي الفاتورة

Ledger					
Account No.	Account Name	Debit	Credit	Net Debit	Net Credit
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	180,203.39	0.00	180,203.39
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	18,020.33	0.00	18,020.33
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	408,160.67	0.00	408,160.67	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	360,406.78	0.00	360,406.78
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	18,020.33	0.00	18,020.33
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	360,406.78	0.00	360,406.78
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	36,040.66	0.00	36,040.66
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	540,610.17	0.00	540,610.17
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	36,040.66	0.00	36,040.66
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	540,610.17	0.00	540,610.17
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	54,060.99	0.00	54,060.99
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	720,813.56	0.00	720,813.56
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	54,060.99	0.00	54,060.99
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	720,813.56	0.00	720,813.56
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	72,081.32	0.00	72,081.32
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	901,016.95	0.00	901,016.95
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	72,081.32	0.00	72,081.32
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	901,016.95	0.00	901,016.95
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	90,101.65	0.00	90,101.65
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايرادات إيجارات	0.00	1,081,220.34	0.00	1,081,220.34

تم استكمال مرفقات القيد اعلاه وتم التأكد من اكتمالها

المدير المالي

رئيس الحسابات

المراجعة

المحاسبية

رقم الفاتورة **A-FTI-000880**  
رقم عقد الإيجار  
اسم النموذج فاتورة عقد إيجار  
نوع الفاتورة (عقد أو تنازل أو استلام)  
مجموعة الوحدات ثلاثة معارض أرقام 16 و 17 و 18  
الحالة مرحلة  
رقم العميل  
اسم العميل  
رقم القيد  
رقم الباتش 00027390  
رقم الصفحة 2/ 5 05/26/2021  
رقم المستخدم 216 6/1/2021 2:12 PM

**أوتاد**  
شركة أوتاد العقارية  
AWTAD AL AKARIA COMPANY  
الرقم الضريبي ٣٠٠٥٦٦٢٩٦٩٠٠٠٣  
شركة أوتاد العقارية  
٢٧٠٢ الديرة مركز العقارية التجاري  
مكتب ٤٠٧ برج ج الدور الرابع  
الرياض ٢٣٨٥٨٢  
٦٨١١٥١٢٦٢٤  
المملكة العربية السعودية  
٤١١٥٥٠٠  
110a@awtad.sa  
http://awtad.sa/  
غرفة تجارة  
٢٣٨٥٨٢  
١٠١٠٢٤٥٦٦١  
سجل تجاري

## فاتورة عقد إيجار

Ledger					
Account No.	Account Name	Debit	Credit	Net Debit	Net Credit
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	90,101.65	0.00	90,101.65
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,081,220.34	0.00	1,081,220.34
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	108,121.98	0.00	108,121.98
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,261,423.73	0.00	1,261,423.73
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	108,121.98	0.00	108,121.98
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,261,423.73	0.00	1,261,423.73
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	126,142.31	0.00	126,142.31
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,441,627.12	0.00	1,441,627.12
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	126,142.31	0.00	126,142.31
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,441,627.12	0.00	1,441,627.12
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	144,162.64	0.00	144,162.64
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,621,830.51	0.00	1,621,830.51
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	144,162.64	0.00	144,162.64
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,621,830.51	0.00	1,621,830.51
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	162,182.97	0.00	162,182.97
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,802,033.90	0.00	1,802,033.90
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	162,182.97	0.00	162,182.97
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,802,033.90	0.00	1,802,033.90
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	180,203.30	0.00	180,203.30
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,982,237.29	0.00	1,982,237.29
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	180,203.30	0.00	180,203.30
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	1,982,237.29	0.00	1,982,237.29
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	198,223.63	0.00	198,223.63
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,162,440.68	0.00	2,162,440.68
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	198,223.63	0.00	198,223.63
00-111-00	حسابات عقود المستأجرين	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,162,440.68	0.00	2,162,440.68
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	216,243.96	0.00	216,243.96

تم استكمال مرفقات القيد اعلاه وتم التأكد من اكتمالها

المدير المالي

رئيس الحسابات

المرجعة

المحاسبية

رقم الفاتورة **A-FTI-000880**  
رقم عقد الإيجار  
اسم النموذج فاتورة عقد إيجار  
نوع الفاتورة (عقد أو تنازل أو استلام)  
مجموعة الوحدات ثلاثة معارض أرقام 16 و 17 و 18  
الحالة مرحلة  
رقم العميل  
اسم العميل  
رقم القيد  
رقم الباتش 00027390  
رقم الصفحة 3/ 5 05/26/2021  
رقم المستخدم 216 6/1/2021 2:12 PM

**أوتاد**  
شركة أوتاد العقارية  
AWTAD AL AKARIA COMPANY  
الرقم الضريبي ٣٠٠٥٦٦٢٩٦٩٠٠٠٣  
شركة أوتاد العقارية  
٢٧٠٢ الديرة مركز العقارية التجاري  
مكتب ٤٠٧ برج ج الدور الرابع  
الرياض ٢٣٨٥٨٢  
٦٨١١٥١٢٦٣٤  
المملكة العربية السعودية  
٤١١٥٥٠٠  
٤١١٨٥٧٤  
110a@awtad.sa  
http://awtad.sa/  
غرفة تجارة  
٢٣٨٥٨٢  
١٠١٠٢٤٥٦٦١  
سجل تجاري

## فاتورة عقد إيجار

Ledger					
Account No.	Account Name	Debit	Credit	Net Debit	Net Credit
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,342,644.07	0.00	2,342,644.07
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	216,243.96	0.00	216,243.96
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,342,644.07	0.00	2,342,644.07
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	234,264.29	0.00	234,264.29
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,522,847.46	0.00	2,522,847.46
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	234,264.29	0.00	234,264.29
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,522,847.46	0.00	2,522,847.46
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	252,284.62	0.00	252,284.62
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,703,050.85	0.00	2,703,050.85
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	252,284.62	0.00	252,284.62
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,703,050.85	0.00	2,703,050.85
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	270,304.95	0.00	270,304.95
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,883,254.24	0.00	2,883,254.24
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	270,304.95	0.00	270,304.95
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	2,883,254.24	0.00	2,883,254.24
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	288,325.28	0.00	288,325.28
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	3,063,457.63	0.00	3,063,457.63
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	288,325.28	0.00	288,325.28
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	426,181.00	0.00	426,181.00	0.00
00-257-00	ضريبة القيمة المضافة	0.00	29,733.56	0.00	29,733.56
00-480-01	ايراد ايجارات	0.00	3,063,457.63	0.00	3,063,457.63
00-480-10	حساب ايرادات غرامات مستأجرين	0.00	306,345.61	0.00	306,345.61
<b>Total</b>		<b>13,847,728.95</b>	<b>61,151,116.80</b>	<b>13,847,728.95</b>	<b>61,151,116.80</b>

Sub Ledger					
Sub Ledger	Sub Name	Debit	Credit	Net Debit	Net Credit
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00
0219	مؤسسة دار أبيان التجارية	227,957.28	0.00	227,957.28	0.00

تم استكمال مرفقات القيد اعلاه وتم التأكد من اكتمالها

المدير المالي

رئيس الحسابات

المرجعة

المحاسبية



رقم الفاتورة **A-FTI-000880**  
رقم عقد الإيجار  
اسم النموذج فاتورة عقد إيجار  
نوع الفاتورة (عقد أو تنازل أو استلام)  
مجموعة الوحدات ثلاثة معارض أرقام 16 و 17 و 18  
الحالة مرحلة  
رقم العميل  
اسم العميل  
رقم القيد  
رقم الباتش 00027390  
رقم الصفحة 5/ 5 05/26/2021  
رقم المستخدم 216 6/1/2021 2:12 PM

**أوتاد العقارية**  
**AWTAD AL AKARIA COMPANY**  
الرقم الضريبي ٣٠٠٥٦٦٢٩٦٩٠٠٠٣  
شركة أوتاد العقارية  
٢٧٠٢ الديرة مركز المعقبة التجاري  
مكتب ٤٠٧ برج ج الدور الرابع  
الرياض ٢٣٥٨٢  
٦٨١١٠١٢٦٣٤ المملكة العربية السعودية  
٤١١٥٥٠٠  
٤١١٨٥٧٤  
110a@awtad.sa  
http://awtad.sa/  
٢٣٥٨٢ غرفة تجارية  
١٠١٠٢٤٥٦٦١ سجل تجاري

### فاتورة عقد إيجار

Sub Ledger					
Sub Ledger	Sub Name	Debit	Credit	Net Debit	Net Credit
حسابات عقود المستأجرون		198,223.72	0.00	198,223.72	0.00
حسابات عقود المستأجرون		198,223.72	0.00	198,223.72	0.00
حسابات عقود المستأجرون		198,223.72	0.00	198,223.72	0.00
<b>Total</b>		<b>13,847,728.95</b>	<b>0.00</b>	<b>13,847,728.95</b>	<b>0.00</b>

Dimension					
Dim Code	Description	DEBIT	CREDIT	NET DEBIT	NET CREDIT
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	7,522,590.24	0.00	7,522,590.24	0.00
00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	6,325,138.71	0.00	6,325,138.71	0.00
00-257-00-Sales	ضريبة القيمة المضافة : مبيعات	0.00	981,207.48	0.00	981,207.48
00-480-01-00121-04	إيجار محلات : show room - unit 32 & 33 - welfear : إيرادات إيجارات	0.00	54,962,033.95	0.00	54,962,033.95
00-480-10-00121-01	إيرادات خصم السداد : show room - unit 32 & 33 - welfear : حساب إيرادات غرامات مستأجرين	0.00	5,207,875.37	0.00	5,207,875.37
<b>Total</b>		<b>13,847,728.95</b>	<b>61,151,116.80</b>	<b>13,847,728.95</b>	<b>61,151,116.80</b>

Voucher					
Journal	Voucher	Account Date	Ledger Account	Account Name	Amount
		5/3/2021	00-480-10-00121-01	حساب إيرادات غرامات مستأجرين	-18,020.33
		5/3/2021	00-257-00-Sales	ضريبة القيمة المضافة	-29,733.56
		5/3/2021	00-111-00	حسابات عقود المستأجرون	227,957.28
		5/3/2021	00-480-01-00121-04	إيرادات إيجارات	-180,203.39
<b>Total</b>					<b>0.00</b>

تم استكمال مرفقات القيد اعلاه وتم التأكد من اكتمالها

المدير المالي

رئيس الحسابات

المراجعة

المحاسبية