

اسم العقد : ايجار الوحدة 407 (مكتب) بسوق المعقليات التجارية

رقم العقد : 00877 نسخة رقم : A

رقم الملحق : AWPE-00336

رقم المورد : 0364-3

DATE : 06/21/2022

ملحق عقد استئجار

أولاً : الطرف الأول:

الاسم : شركة الرياض القابضة-00877-استئجار-الإدارة العامة لشركه اوتاد
رقم الهوية :
الجنسية : سعودي
المدينة : الرياض
العنوان الوطني

ويشار اليه في هذا العقد بكلمة (المالك)

رقم المبنى	12633	الشارع	منطقة قصر الحكم	الحي	النيرة
رقم الوحدة		المدينة	الرياض	الرمز البريدي	11484
				الرقم الاضافي	2702

بيانات البنك

اسم البنك	شركة الرياض القابضة	اسم الفرع	النيرة
رقم الايبان	SA4580000101608010000014	رقم لحساب	101608010000014

ثانياً : الطرف الثاني :

الاسم : شركة اوتاد العقارية
رقم الهوية : 1020023360
العنوان (رقم المبنى) : البرج الثالث
الجنسية : سعودي
المدينة : الرياض
الشارع : مركز المعقليات التجارية
البرج الثالث شارع
تركي بن عبدالله

ويشار اليه في هذا العقد بكلمة (المستأجر)

الرمز البريدي : 12633
الرقم الاضافي : 7002

بيانات عقد الاستئجار الأساسي :

اسم البند	وصف البند
١- تاريخ العقد	4/5/2015
٢- رقم العقد	100835
٣- مدة العقد	6/15/2022
٤- أجره العقد	63,300.00

ثالثاً : العين المؤجرة :

المدينة	الرياض	الحي	النيرة
اسم العقار	مركز المعقليات التجارية	نوع العقار	مكتب ادارى
أرقام الوحدات	407		
عدد الوحدات	1		
السطح	مكتب الإدارة		

رابعاً : مدة العقد :

رقماً	: 20 يوم	: 11 شهر	: 0 سنة هجرية
تبدأ من	: 7/30/2022 م		
تنتهى بنهاية	: 7/18/2023 م		

خامساً : الأجرة :

١- أجره العين	: 63,300.00 ريال
٢- السعي	: 0.00 ريال
٣- ضريبة القيمة المضافة	: 9,495.00 ريال
٤- الإجمالي	: 72,795.00 ريال

سادساً : الأقساط

القسط الأول	: 36,397.50 ريال	في تاريخ	: 7/30/2022 م
القسط الثاني	: 36,397.50 ريال	في تاريخ	: 1/18/2023 م
الإجمالي	: 72,795.00 ريال		

اسم العقد : ايجار الوحدة 407 (مكتب) بسوق المعقلية التجاري

رقم العقد : 00877 نسخة رقم : A

رقم الملحق : AWPE-00336

رقم المورد : 0364-3

DATE : 06/21/2022

ملحق عقد استئجار

سابعاً: شروط الملحق الإضافية:

ثامناً : شروط ملحق العقد :

- 1/8 يعتبر هذا الملحق مكمل ومتمم لوثيقة عقد الاستئجار الأساسية.
2/8 حرر هذا الملحق من نسختين لكل طرف نسخه للعمل بموجبها عند اللزوم.
أقر الطرفان ووقعا على هذا الملحق في التاريخ المبين أعلاه.
ولله الموفق،

الطرف الثاني (المستأجر)

ويمثلها : المدير التنفيذي

الاسم :

التوقيع

الطرف الأول (المالك)

الاسم :

التوقيع